ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Запорізької міської ради
_____№_____

Керуючий справами
виконавчого комітету ради

_____Р.А. Омельянович

АКТ
приймання-передачі житлового будинку №21 по пров. Зустрічний до комунальної власності міста Запоріжжя

Комісія, що створена відповідно до рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради від 17.12.2018 № 608 у складі:

Голова комісії:
Бородай О.М. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Заступник голови комісії:
Польовий С.Я. - директор департаменту з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради.

Члени комісії:

Ангелова О.П. - в.о. генерального директора публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго»;

Добролюбов Д.В. - т.в.о. головного інженера Запорізького відділення публічного акціонерного товариства «Запоріжгаз»;

Занкова Н.Г. - начальник технічного відділу концерну «Міські теплові мережі»;

Климовська І.Г. - начальник відділу управління корпоративними правами та державним майном регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області;

Коваль М.В. - головний спеціаліст – районний архітектор відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради;

Леонтьєв А.В. - генеральний директор комунального підприємства «Наше місто» Запорізької міської ради;

Мітусов М.Ю. - провідний інженер експлуатаційного відділу комунального підприємства «Водоканал»;

Телюватьєва Н.В. - в.о. головного бухгалтера комунального підприємства «Наше місто» Запорізької міської ради;

Цимбал О.І. - головний інженер товариства з обмеженою відповідальністю «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації»;

Шокарев В.С. - директор Запорізького відділення Державного підприємства «Державний науково – дослідний інститут будівельних конструкцій»;

Якібюк Л.В. - інженер відділу майнових відносин

та реформування власності публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго»;

«02» 10 2019 р. провела обстеження житлового будинку за адресою: м. Запоріжжя, пров. Зустрічний, 21, що є державним майном, який у процесі корпоратизації не увійшов до статутного капіталу ПАТ «Запоріжжяобленерго», і встановила наступне:

Житловий будинок по провулку Зустрічний, 21 має такі показники :
Загальна площа нежитлових приміщень – 0;
- викуплені приміщення – 0;
- здано в оренду – 0;
- нежитлові приміщення під власні потреби– 0.

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію гуртожитку – 1971 рік
Матеріали стін – цегляні
Матеріали покрівлі – шифер – 163 кв.м.
Група капітальності - 3
Кількість поверхів – 1
Об'єм будівлі – 475 куб.м.
Кількість сходових кліток - 0
Їх прибиральна площа – 0

2. Відомості про площі житлового будинку

Площа забудови – 173 кв.м.
Загальна площа будинку - 125,9 кв.м.
Житлова площа житлових приміщень 75,3кв.м, в т.ч. приватизованих 36,1 кв.м.
Загальна площа житлових та допоміжних приміщень- 125,9 кв.м.
в тому числі приватизована – 64,0,кв.м.
Кількість квартир у будинку 2 одиниці, в. ч. приватизованих – 1 квартира .
У тому числі:
однокімнатних – загальною площею – 0 кв.м.;
двокімнатних –. загальною площею – 0 кв.м.;
трикімнатних – 2 шт. загальною площею – 125,9 кв.м.;
Кількість жилих кімнат у квартирі – 6, в т.ч. приватизовано – 3;
Кількість мешканців у квартирах – 6 чоловік;
В тому числі долучених до приватизації – 2 чол.

3. Обладнання житлового будинку

Водопроводи – 125,9 кв.м. загальної площі
з довжиною мереж – 29 пог.м.

Каналізація **(вигрібна яма)**

Центральне опалення (**електричний котел**) 125,9 кв.м. загальної площі
у тому числі:
від групової котельні – 0 кв.м. загальної площі
з довжиною мереж - 0 пог.м.

Найбільше теплове навантаження:
на опалення - 0

на гаряче водопостачання - 0
на вентиляцію - 0

Опалення від по квартирних котлів, печей та інше – 125,9 кв.м. загальної площі

Гаряче водопостачання - 0 кв.м. загальної площі
з довжиною мереж -0 пог.м.

у тому числі:
від колонок - 125,9 кв.м. загальної площі
від місцевої котельні - 0 кв.м. загальної площі
з довжиною мереж - 0 пог.м.
від групової котельні - 0 кв.м загальної площі
з довжиною мереж - 0 пог.м.

Ванни **(душі)** - 2 одиниці

Електроосвітлення - 125,9 кв.м. загальної площі
Газопостачання - 0 кв.м. загальної площі
з довжиною мереж - 0 пог.м.

Ліфти – 0 одиниць, у тому числі ті, що підключені до АДС (ОДС) – 0 одиниць

Сміттєпроводи – 0 одиниць
з довжиною стволів - 0 пог.м.
ЗПУ – 0 під'їздів

4. Відомість про допоміжні приміщення будинку

Загальна площа допоміжних приміщень будинку – 0 кв.м.
у тому числі:
підвалу - 0 кв.м.;

5. Вартість основних фондів:
Балансова вартість будинку – 407135,61 гривень
Зношення будинку – 265336,17 гривень
Залишкова вартість будинку – 141799,44 гривень

6. Впорядкованість прибудинкової території
Кількість дерев та чагарників – 0
Площа газонів та квітників – 0 кв.м.
Площа асфальтових покрить – 0 кв.м.
Загальна прибиральна площа – 0 кв.м.
Інші відомості про домоволодіння

7. Наслідки огляду та випробувань елементів будинку

_____
_____
_____

8. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування

_____
_____

_____

_____

ПАТ «Запоріжжяобленерго» передає житловий будинок

а виконком Ради ПРИЙНЯВ до комунальної власності житловий будинок разом з такою документацію:

- інвентарна справа
- викопіювання з плану будівельного кварталу М 1:500;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.05.2018 р.
- схеми надвірних прибудинкових мереж та внутрішніх технічних засобів
- іншу документацію _____

(перелік документів)

- матеріали, устаткування, пристрої та інше _____

_____

(перелік)

на суму_____ гривень.

Доповненно вірно.
Головний інженер
ПАТ «Запоріжжяобл.
Ю.Ф. Черненко

Відображене в акті прийнято, крім приватизованої квартири №1 загальною площею 64,0 кв.м.

Голова комісії: О.М. Бородай

Заступник голови комісії: С.В. Польовий

Члени комісії:

Д.В. Добролюбов

Н.Г. Занкова

І.Г.Климовська

О.П.Ангелова

М.В.Коваль

М.Ю.Мітусов

А.В.Леонтьєв

Н.В. Телюватьєва

О.І. Цимбал

В.С.Шокарев

Л.В.Якібюк

;

11.10.2004 р.